

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skibsegen

Onsdag den 15.01.2025 kl. 19.00 - hos Dorthe i nr. 28.

Deltagere

- Camilla Tankmar (nr. 54), formand
- Ole Holde (nr. 32), kasserer
- Pernille E. Sørensen (nr. 80), bestyrelsesmedlem
- Oliver Vilebæk (nr. 77), bestyrelsesmedlem – fraværende fysisk men deltagende på telefon
- Dorthe Palludan (nr. 28), bestyrelsesmedlem

Fraværende:

Referent: Pernille Sørensen

Dagsorden

1. Suppleant indtrådt i bestyrelsen

Michael Bender (nr. 22) har den 14.11.2024 valgt at udtræde af bestyrelsen, hvorefter suppleanten indtrådte i bestyrelsen. Velkommen til Dorthe Palludan (nr. 28).

2. Indgået post/henvendelser til/fra bestyrelsen siden sidste møde

- Henvendelse fra beboer der føler sig generet af måger/større fugle. Mågerne/fuglene tiltrækkes som følge af, at én beboer fodrer vilde dyr/fugle i et større omfang i sin have. Bestyrelsen har været i fornyet dialog med beboeren som fodrer dyrene. Bestyrelsen har været på besøg hos beboer, som viste haven frem og havde en fornuftig dialog. Her kunne det ses, at der blev fodret forsvarligt. Der var bakke under foder områder. Bestyrelsen opfodrer fortsat til at fodring af dyrene begrænses/stoppes, således at der ikke tiltrækkes større fugle, måger og andre skadedyr.
- Henvendelse fra Dyrenes beskyttelse efter påkørsel af rådyr. Dyret havde brækket sit ben og blev aflivet.
- Henvendelser fra GB vedr. legepladsen og om evt. betaling i 2025. Henvendelse er besvaret, og det bemærkes, at GB Vest selv tidligere har afvist hensigtserklæring.

3. Foreningens økonomi

Status fra kasserer:

Kassereren gennemgik foreningens regnskab for året. Regnskabet udviser et overskud på 41.827 kr. hvilket er mere end budgetteret. Endvidere blev budgetforslag fremlagt og drøftet. Budgetforslaget bliver fremsendt til generalforsamlingen, med forslag om uændret kontingent på kr. 3000.

4. Kloak / regnvandsledning

Status fra kasserer og Camilla:

Intet nyt fra Ejvind Larsen & Søn vedr. rensning af oliudskillere ved nr. 10. Der er ikke registreret nogle problemer. Bestyrelsen følger op, hvis der opstår problemer.

Nr. 40 Helsingør Forsyning har senest i december været ude for at rense kloak, som var stoppet flere steder, mellem T-kryds og et sted ude på marken (bag nummer 62). Helsingør Forsyning har efterfølgende været forbi og foretage en tv-inspektion af kloakken. Bestyrelsen afventer en tilbagemelding fra Helsingør Forsyning på resultatet heraf, herunder om der evt. skal ske udvidelse af rørføringen. Der er lavet foring af røret umiddelbart, og der bliver spulet én gang om måneden.

Der er fundet mange engangsvaskeklude i rørene, hvilket er et stort problem, da kloakkerne tilstoppes, og Helsingør Forsyningen og bestyrelsen henstiller til, at man undlader dette.

5. Pullerter

Status v/ Ole og Camilla

Bestyrelsen har fremsendt et løsningsforslag om blomsterkasser til kommunens Center for By-Land og Vej. Vejmyndigheden har sagt god for dette (politiet). Vi afventer tilbagemelding fra kommunen, og forventer opsætning ved hjælp af frivillige kræfter i løbet af foråret 2025.

6. Sociale arrangementer i 2025

Status v/Pernille:

- Bo Lindgreen indlæg – Efter generalforsamlingen kan bestyrelsen følge op på evt. arrangement.
- Førstehjælpskursus v Kim nr. 46 – Punktet vendes på generalforsamlingen for at høre om, der er stemning herfor.

7. Hjertestarter / førstehjælpskursus

Status v/Dorthe

Henvendelse fra Trygfonden, som desværre har valgt ikke at etablere hjertestarter på Skibsegen i denne ansøgningspulje. Dorthe vil ansøge på ny inden 1. marts 2025.

8. Generalforsamling

Planlægning af ordinær generalforsamling, som skal afholdes inden udgangen af marts 2024.

- Udkast til indkaldelse, regnskab for 2024 er udarbejdet og revideret og forslag til budget 2025 er udarbejdet.
- På valg er formand (Camilla), bestyrelsesmedlem Dorthe, begge for 2 år. Endvidere skal vælges bestyrelsessuppleant, revisor og revisorsuppleant, alle for 1 år – ligesom der skal vælges en dirigent og findes en referent.

Nye emner til suppleant blev drøftet, ligesom også emner til dirigent og referent blev drøftet.

Mulige datoer og lokation for afvikling af generalforsamlingen blev diskuteret.

Budgetforslaget blev gennemgået og afklares endeligt inden indkaldelsen udsendes.

Der er enighed i bestyrelsen om ikke at anbefale bidrag til GB Vests legeplads. Det blev derfor besluttet, at bestyrelsen ikke fremsætter forslag om at bidrage til legepladsen fremadrettet. Der er enighed om, at bestyrelsesformanden adresserer/uddyber bevæggrundene herfor i beretningen på generalforsamlingen.

Generalforsamlingen afholdes tirsdag d. 25. marts 2025 kl. 19.

9. Eventuelt

Under mødet drøftedes kommunikationen internt imellem beboerne, og disses både mundtlige og skriftlige henvendelser til bestyrelsen. Bestyrelsen opfordrer til den gode dialog og almindelig takt og tone. Der gøres opmærksom på, at bestyrelsen yder et frivilligt arbejde. Tag hensyn til hinanden, det kommer vi alle længst med.

Til næste møde: