

# Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skibsegen

Onsdag den 02.09.2024 kl. 19.00 - hos Michael i nr. 22.

## Deltagere

- Camilla Tankmar (nr. 54), forperson
- Ole Holde (nr. 32), kasserer
- Pernille E. Sørensen (nr. 80), bestyrelsesmedlem
- Oliver Vilebæk (nr. 77), bestyrelsesmedlem
- Michael Bender-Petersen (nr. 22), bestyrelsesmedlem
- Dorthe Palludan (nr. 28), suppleant

## Fraværende:

Referent: Camilla Tankmar

## Dagsorden

### 1. Indgået post/henvendelser til/fra bestyrelsen siden sidste møde

- Henvendelser vedr. bil uden nummerplade holder parkeret på armeringen. Dette er i strid med ordensreglerne. Ejer af ejendommen har rettet henvendelse til lejer og bedt lejer bringe forholdet i orden ved at fjerne bilen. Beboere klager over dårlige oversigts-forhold grundet bilens placering og kan skabe farlige situationer. Bestyrelsen vil følge op på, om bilen fjernes.
- Henvendelser vedr. regelmæssig parkering på armeringsområder. Reglerne er, at man som udgangspunkt skal have mulighed for at have 2 biler holdende på egen matrikel. Armeringsområderne er som udgangspunkt at betragtes som gæsteparkering, under hensyntagen til færdselsloven, som bør overholdes. Armeringsområder er grundejerforeningens fællesarealer. Bestyrelsen henstiller til, at beboere og gæster viser hensyn og medvirker til det gode naboskab.

### 2. Foreningens økonomi

Status fra kasserer:

Kassereren gennemgik foreningens delregnskab for årets første 8 måneder. Der står nu ca. 129.857,67 kr. på driftskontoen.

### 3. Kloak / regnvandsledning

Status fra kasserer og Camilla:

Rensning af oliudskillere ved nr. 10. Ejvind Larsen & søn vender tilbage med nærmere løsningsforslag til oprensning mv. af drænen over marken til søen, herunder forslag til mødedato for en gennemgang og drøftelse på området.

Nr. 40 Helsingør Forsyning har igen medio august været ude for at rense kloak, som var stoppet flere steder, mellem T-kryds og et sted ude på marken (bag nummer 62). Helsingør Forsyning har efterfølgende været forbi og foretage en tv-inspektion af kloakken. Bestyrelsen afventer en tilbagemelding fra Helsingør Forsyning på resultatet heraf, herunder om der evt. skal ske udvidelse af rørføringen.

#### 4. Vej/asfalt/revner i vej

Jf. seneste oplysninger forventes revnerne at ville blive repareret til august.  
Status fra kasserer: Entreprenøren har pt. travlt og vender tilbage snarest muligt.

#### 5. Pullerter

Status v/ Ole og Camilla  
Vi har et par frivillige, der er i gang med at finde en passende blomster-kasse-løsning.

#### 6. Sociale arrangementer i 2024

Status v/Pernille:

- Sommerfest evaluering – flere beboere har tilkendegivet et stort tak til de frivillige, som har arrangeret telte, borde, bænke, mad og grill. Stemningen var god og flere beboere ser frem til at lignede arrangement, blot skal arrangementet holdes lidt tidligere på året, så temperaturen forhåbentlig er varmere.
- Bo Lindgreen indlæg – status v/Ole – Bestyrelsen forestiller sig forårsarrangement.
- Førstehjælpskursus v Kim nr. 46 – Bestyrelsen hører Kim ad vedr. dato. Bestyrelsen forestiller sig et arrangement i starten af 2025.

#### 7. Nabohjælp

Status v/Ole  
Lone nr. 32 har modtaget oversigt over hvilke husstanden, der er tilmeldt, og har delt info ud til øvrige beboere i deres postkasser.

#### 8. Planlægning af næste møde

Mandag den 20. januar 2025 kl. 19 i nr. 80 hos Pernille.

#### 9. Eventuelt

Bestyrelsen drøftede vigtigheden at overholde højre vigepligt også på Skibsegens områder.  
Bestyrelsen opfordrer beboerne og bilisterne til at fremme trafiksikkerheden og tage hensyn til hinanden, både de bløde og hårde trafikanter. Der gøres opmærksom, at der ved udkørsel ved nr. 54, er dårligt oversigtsforhold, så til dem der kommer ind i bebyggelsen - tag venligst hensyn til beboerne, der forsøger at komme ud på "stamvejen".

-----

Til næste møde: