

Fra: Henrik Knudsen <hkn02@helsingor.dk>

Sendt: 11. september 2017 13:18

Til: 'Sigurd Nielsen'

Emne: SV: spørgsmål om dige og sti ved Skibsegen

Hej Sigurd

Tak for materialet.

Her nedenfor er mine oversigtslige vurderinger over Skibsegens muligheder for at blive optaget som offentlig sti.

Stien er dels anlagt på matrikel 2d (som er den ejendom der omkranser Skibsegen), og dels på matrikel 2cm, som er GF Skibsegens fælles områder (veje og stier).

Stien opfylder definitionen af privat fællessti i lov om privat fællesveje.

"3) Privat fællesvej: Vej, gade, bro eller plads, der ikke er en offentlig vej, jf. nr. 1, og som fungerer som færdselsareal for anden ejendom end den ejendom, som færdselsarealet ligger på, når ejendommene ikke har samme ejer."

Stien danner hele Skibsegens forbindelse til de offentlige stier/veje Rørtangvej eller Prøvestensvej.

Stien er på noget af strækningen lagt i asfalt og noget er flisebelagt. Stien er med andre ord solidt befæstet. Endvidere er stien forsynet med belysning. Strømodgifter til belysningen betales af Kommunen.

Det er muligt efter privatvejsloven, at optage private stier, som offentlige, men såfremt en sti skal optages som offentlig sti efter privatvejslovens, kræves det at stien opfylder et alment formål, som går ud over de vejberettigedes interesse.

De vejberettigedes interesse er her Skibsegens forbindelse til det offentlige vejnet.

For at en sti kan optages som offentlig sti kræves, at der findes et vigtigt trafikalt formål til stede, der går videre end de vejberettigedes interesse.

Denne interesse vurderer jeg ikke er til stede her, dels fordi stierne er nødvendige for at Skibsegen kan forbindes til offentligt vejnet og dels fordi, at stierne ikke er singulært nødvendige for at almenheden kan komme fra fx Rørtangsvej til Prøvestensvej.

Det skal også bemærkes, at selv om stien blev optaget som offentlig sti på privat fællesvej, ville det ikke betyde, at Kommunen overtog alt vedligehold. I dette tilfælde hvor der kun er tale om cyklende/gående trafik, ville kun en begrænset del af stiens vedligehold blive afløst af offentlige penge. Årsagen er at cyklister/gående har et absolut minimalt slid på asfalt/sten-belægning.

Som sagen er oplyst vurderer jeg ikke, at en formel ansøgning ville medføre at stien ville blive optaget som enten offentlig sti eller offentlig sti på privat fællesvej.

Hvis du har yderligere spørgsmål er du velkommen til at kontakte undertegnede

Med venlig hilsen

Henrik Bomholt Knudsen
Jurist

Center for By, Land og Vand
Trafik Vej og Parkering
Prøvestensvej 52
3000 Helsingør

Mobil: 25 31 24 74
E-mail: hkn02@helsingor.dk

Tlf. 49 28 28 28
www.helsingor.dk

Fra: Sigurd Nielsen [<mailto:sigurd@kabelmail.dk>]

Sendt: 10. september 2017 10:58

Til: Henrik Knudsen <hkn02@helsingor.dk>

Cc: Annette Jensen nr. 93 <annettekj@hotmail.com>; Kristian Sørensen nr.17 <kvin66@yahoo.dk>;
Kristoffer Strama nr. 107 <k.strama.dk@gmail.com>; Peter Fritzboeger nr. 104 <pfr@privatmail.dk>;
Sigurd Nielsen <sigurd@kabelmail.dk>

Emne: Re: spørgsmål om dige og sti ved Skibsegen

Undskyld jeg glemte de vedhæftede.

Hej Henrik

Stien som jeg henviser til er udlagt langs med Skibsegens bebyggelse og støder op mod den nye bebyggelse Rørtang C2. Den forbinder det offentlige stisystem ved Borupgård Vest og til Rørtang gamle by.

Med venlig hilsen

Sigurd Nielsen

Formand

grundejerforeningen Skibsegen

From: Henrik Knudsen

Sent: Monday, August 28, 2017 1:00 PM

To: 'sigurd@kabelmail.dk'

Cc: Anne-Marie Møldrup

Subject: SV: spørgsmål om dige og sti ved Skibsegen

Kære Sigurd Nielsen

Jeg er ikke klar over hvilken sti (præcist) du taler om.

Jeg skal anmode dig om, at sende mig en bedre beskrivelse af hvilket stiforløb, du anser for at have en særlig offentlig interesse, eller evt. hvis du kunne sende mig et kort med en markering. Det er helt fint med et googlemaps kort.

Med venlig hilsen

Henrik Bomholt Knudsen
Jurist

Center for By, Land og Vand
Trafik Vej og Parkering
Prøvestensvej 52
3000 Helsingør

Mobil: 25 31 24 74
E-mail: hkn02@helsingor.dk

Tlf. 49 28 28 28
www.helsingor.dk

Fra: Anne-Marie Møldrup
Sendt: 7. august 2017 12:07
Til: 'sigurd@kabelmail.dk' <sigurd@kabelmail.dk>
Cc: Henrik Knudsen <hkn02@helsingor.dk>
Emne: spørgsmål om dige og sti ved Skibsegen

Kære Sigurd Nielsen
Tak for dine spørgsmål og forespørgsel i brev af 3. august 2017.

Det beskyttede dige ligger på privatejet grund. Beskyttede diger er ikke omfattet af plejepligt, men de private ejere kan pleje det, hvis de ønsker det.

Din forespørgsel om, hvorvidt stien ved Skibsegen skal udskilles som offentlig sti og kommunen overtage plejeforpligtigheden af stien, vil blive behandlet af Henrik Knudsen (jurist i Trafik, Vej og Parkering), der er med på cc.

Venlig hilsen

Anne-Marie Møldrup
Biolog
Natur og Vand

Center for By, Land og Vand
Helsingør Kommune
Prøvestensvej 52
3000 Helsingør
Direkte: +45 4928 2504
E-mail: amo55@helsingor.dk
Web: www.helsingor.dk