

## Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Skibsegen 2023 Mødet afholdt i Borupgårdskolens kantine 28. marts 2023


1. Valg af dirigent  
Lennard Nielsen blev valgt.
2. Formandens beretning  
Formandens beretning er vedlagt som særskilt bilag.  
Der var enkelte spørgsmål om prisen for at få lagt fiber ind i bebyggelsen, krav om antal mv. Endvidere om evt. at få en aftale om en samlet TV-aftale med YouSee for alle beboere, hvilket dog tidligere har været forsøgt – YouSee har ikke vist interesse.  
Beretningen blev herefter godkendt.
3. Kassereren fremlægger regnskab for 2023  
Ole Holde fremlagde foreningens regnskab for 2023, som var udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.  
Kassereren gennemgik mere indgående spørgsmålet om behovet for løbende vejvedligeholdelse og en mere gennemgribende vedligeholdelse. En større vedligeholdelse med udskiftning af slidlag vil koste ikke under 1,5 mio. kr., men der forventes ikke at være behov i hvert fald de første 4 – 5 år.  
Herefter udspandt der sig en større debat om bankgarantien på 750.000 kr. og behovet for at have grundejerforeningens indestående placeret i flere banker. Der er i øjeblikket placeret 800.000 kr. i Nordea med en særlig gunstig renteaftale, hvilket næppe kan opnås, hvis der indgås aftale med flere banker.  
Der var forslag om at bede bestyrelsen genoverveje spørgsmålet, hvilket blev nedstemt ved en afstemning.  
Kassereren oplyste, at grundejerforeningen ikke havde fået dækket sine udgifter som lovet i forbindelse med genopretning af rabatterne mv. efter fyrværkerisalg – tabet blev 3.300 kr. Regnskabet blev herefter godkendt.
4. Behandling af indkomne forslag  
Der var ikke indkommet forslag.
5. Fremlæggelse af budget for 2023 samt fastsættelse af kontingent  
Ole Holde gennemgik budgettet, som var udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.  
Der var en mindre debat om betaling for legepladsen til GB Vest. Der var forslag om at betale allerede fra 1 år, men bestyrelsen fastholdt beslutningen om at ville se tiden an og først betale med virkning fra 2024. GB Vest er underrettet om denne beslutning.  
Budgettet blev herefter godkendt og dermed et kontingent på 2.500 kr. pr. husstand.
6. Valg
  - Johnni Mosevang Christensen (nr. 66) blev genvalgt som formand for 2 år
  - Camilla Tankmar (nr. 54) blev genvalgt som medlem af bestyrelsen for 2 år
  - Kristine Bach Carlsen (nr. 95) blev genvalgt som suppleant til bestyrelsen for 1 år
  - Henrik Pilvad (nr. 75) blev genvalgt som revisor for 1 år
  - Lennard Nielsen (nr. 18) blev genvalgt som revisorsuppleant for 1 år
7. Fartdæmpning. Bestyrelsen præsenterer et oplæg til fartdæmpning på Skibsegen. Punktet er til drøftelse  
Der var udsendt et kortbilag til medlemmerne sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.  
Lars Ludvig Nielsen gennemgik bestyrelsens arbejde og oplæg med evt. at etablere fartdæmpning på Skibsegen, herunder hvilke muligheder der findes, priser, afstand mellem fartdæmpningen, skal nuværende fartdæmpning bevares, effekt på husene mv.  
Der udspandt sig en livlig debat med mange synspunkter – nogle deltagere ønskede ikke etablering af fartdæmpning som foreslået og andre foreslog udlægning af midlertidige løsninger.


Der var også forslag om helt andre løsninger, f.eks. at ophænge plakater som tidligere, tegninger på vejen og endelig blot at gøre opmærksom på højre vigepligten.  
Det var ikke muligt at opnå nogen form for konklusion, hvorfor bestyrelsen ikke går videre med arbejdet omkring vejbump, men evt. vil drøfte de øvrige foreslåede løsningsforslag.

#### 8. Eventuelt

Der var spørgsmål/indlæg om ødelagte rabatter ved Kjeldsbjerggaard, vand på vejen ved gården, og om der skal gå kreaturer på området ved Rørtang.

Endvidere om problemer med stoppede afløb og håndtering af dette, hvilket bestyrelsen vil beskrive nærmere på hjemmesiden.

  
Lennard Nielsen, dirigent

  
Referat: Johnny Bidstrup  
29. marts 2023