

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skibsegen

Mandag den 20.9.2021 kl. 19.00 – hos Ole, nr. 32.

Deltagere

- Johnni Mosevang Christensen, formand
- Ole Holde, kasserer
- Camilla Tankmar, bestyrelsesmedlem
- Johnny Bidstrup, bestyrelsesmedlem
- Michael Bender-Petersen, bestyrelsesmedlem
- Sasha Kofod Egli, suppleant

Fraværende:

Referent: Johnni Mosevang Christensen

Dagsorden

1. Indgået post/henvendelser til/fra bestyrelsen siden sidste møde

Ingen yderligere henvendelser siden sidst.

2. Legeplads - henvendelse fra Grundejerforeningen Borupgård Vest

Mail modtaget fra GB Vest den 26.8.2021:

"På den netop afholdte generalforsamling hvor bestyrelsen gennemgik kommunikationen mellem Grundejerforeningen Skibsegen samt Grundejerforeningen Borupgård Vest.

Ingen af deltagerne kunne acceptere Skibsegens svar, hvorfor det blev besluttet at takke nej til jeres tilbud om betaling af 8500 kr. samt hensigtserklæring.

Medlemmerne i GB VEST kunne derudover heller ikke acceptere at Grundejerforeningen Skibsegen ikke ville betale for 2021. Vi gør opmærksom på indbetalingen på 15.000 kr. i 2021 alene vedrører årene 2019-2020 som vi havde en skriftlig aftale omkring og intet har med 2021 at gøre.

GB VEST vil nu involvere kommunen med henblik på at Grundejerforeningen Skibsegen skal opføre egne legepladser jf. lokalplanen."

Henvendelsen fra GB Vest taget til efterretning.

Ved henvendelse tidligere på året til Helsingør Kommune, har Grundejerforeningen Skibsegen fået bekræftet, at der ikke er behov for yderligere indretning af legeplads på Skibsegen, idet den nuværende indretning på Skibsegen lever op til lokalplanens hensigt.

3. Foreningens økonomi. Status v/Ole

Status til dato blev gennemgået. Der er balance i budgettet og umiddelbar udsigt til, at budgettet kan holdes.

4. Regnvandsproblemer

Henvendelse fra nr. 76 om regnvandsproblemer fra hovedvejen ved kraftige regnskyl.
Drøftelse af henvendelsen.

Nødvendige kloakforhold er blevet bragt i orden og efter inspektion af de anmeldte udfordringer på stedet, finder bestyrelsen ikke anledning til at der skal foretages yderligere, hvilket nr. 76 orienteres om.

5. Skibsegens brønde

Ved besigtigelse af Skibsegens brønde er det konstateret, at der er behov for rensning af udvalgte brønde.

Alle brønde er blevet gennemgået og rensset.

Der samles løbende mange blade, grus, sne m.m. på vejene og i og omkring brønddækslerne, hvilket forhindrer at regnvandet kan løbe ud i kloakkerne som tilsigtet. Det blev besluttet, at der skal udarbejdes en informationsskrivelse til alle beboere, med opfordring til at hjælpe til med at renholde/fejle vejen foran egen matrikel og ved brønddækslerne.

6. Skibsegens veje

En eller flere af pullerterne er beskadiget. Status på indsats.

Alle pullerter er blevet gennemgået. Nødvendige reparationer vil ske løbende, enten af vores havemand og om nødvendigt, ved at tilkalde en håndværker.

7. Trafikstøj fra Kongevejen

Svar modtaget fra Vejdirektoratet på henvendelse om mulighed for støjdemning af Kongevejen:

”Der bliver ofte stillet forslag om at nedsætte hastigheden på statsvejene med det formål at begrænse støjen fra trafikken, da det vil kunne reducere støjen lidt. Der kommer mere og mere fokus på netop dette virkemiddel til støjreduktion. Hastighedsnedsættelse til 50 km/t vil kunne give ca. 3 dB reduktion, såfremt hastighedsgrænsen overholdes – 3 dB kan beskrives som en lille og hørbar ændring.

Der er ikke praksis for anvendelse af hastighedsnedsættelser som virkemiddel til reduktion af støj. Der er udført et forsøg med hastighedsnedsættelse på en delstrækning af Holbækmotorvejen som er ved at blive evalueret. Du kan læse mere om det her <https://www.vejdirektoratet.dk/pressemeddelelse/vejdirektoratet-laver-stoejforsoeg-paa-inderste-del-af-holbaekmotorvejen>

Når hastigheden nedsættes, betyder det øget rejsetid for trafikanterne, hvilket er et samfundsøkonomisk tab. Omvendt betyder den reducerede hastighed en smule lavere støjniveau, som beregningsmæssigt kan omsættes til en samfundsøkonomisk gevinst.

Nedsættelse af hastigheden skal endvidere ske i forhandling med Politiet. Fastsættelsen af lokale hastighedsgrænser sker i den forbindelse ud fra en vurdering af trafiksikkerhed og fremkommelighed med udgangspunkt i den aktuelle strækning konkrete fysiske udformning. Kongevejen bidrager hovedsageligt til afvikling af gennemkørende trafik.

Hastighedsgrænsen er derfor fastsat til 70 km/t. Det vil derfor generelt være vanskeligt for trafikanterne at se begrundelsen for en generel hastighedsnedsættelse på hele strækningen.

Det er således en vanskelig balancegang at samle trafikken på de overordnede veje samtidig med at begrænse støjgenerne fra trafikken mest muligt. Der er dog stadig stor fokus på at forbedre fremkommeligheden, hvilket ikke harmonerer med at sætte hastigheden ned på det overordnede vejnet. Vi forsøger at fastholde den store trafikbelastning på de overordnede trafikårer for at skåne mindre veje. Hvis hastigheden sættes meget ned (fx til 50 km/t) er der større

risiko for, at bilisterne vælger alternative ruter i form af mindre kommuneveje, som ikke er designet til den store trafikbelastning.

I sidste ende vil det være en politisk afgørelse at anvende hastighedsnedsættelse som virkemiddel – idet det vil have betydning for mobiliteten på det statens vejnet som forbinder landet på tværs af regioner og landsdele. Det kan hertil bemærkes, at Regeringen i sit udspil til en ny infrastrukturaftale har nævnt hastighedsnedsættelser som muligt virkemiddel på bynære motorveje.

Asfalt:

Vejbelægningen er et såkaldt mindre støjende belægning af typen 70 SMA 8 fra 2015. Så der forventes en restlevetid på 9 - 10 år.

Støjskærme:

Vejdirektoratets principper for prioritering af støjskærmsprojekter fremgår af vores støjhandlingsplan 2018-2023 (<https://www.vejdirektoratet.dk/udgivelse/stoejhandlingsplan-statens-veje>). I handlingsplanen er udpeget mere end 300 særligt støjbelastede boligområder, som indgår i den fremadrettede prioritering af støjskærmsprojekter. Der er udpeget mere end 300 projekter på landsplan. Vi prioriterer de områder der er mest støjbelastede først, og området hvor I bor er desværre ikke med i prioriteringen, da det ikke er støjbelastet i en grad, der vil udløse en prioritering. I støjhandlingsplanen er beskrevet de registrerede belastede områder, principperne for udpegningen, grænseværdier mm.”

Svarskrivelsen taget til efterretning.

Det blev samtidig aftalt, at der rettes en henvendelse i forsøg på at få sat fokus på, at få stoppet for at lastbiler overnatter på Kongevejen med motoren i gang hele natten.

8. Sociale arrangementer

Opfølgning på Fredagsbar den 27.8.2021 og aftale om kommende arrangementer.

På trods af let regnvej, var 7-8 husstande mødt op til Fredagsbaren iklædt paraply og regntøj. Der var en rigtig god stemning, flere fik mødt beboere de ikke havde mødt før og flere af deltagerne tilbød deres assistance ved fremtidige sociale arrangementer.

Det blev besluttet, at konceptet med Fredagsbar, som også kan være ex. ”Lørdagsbar”, skal gentages med passende mellemrum og når vejret er til det.

Det blev endvidere besluttet, at der planlægges et mindre arrangement til Halloween (søndag den 31.10.2021). Sascha kontakter nogle udvalgte beboere og planlægger det praktiske sammen med dem.

9. Planlægning af næste møde

Næste møde afholdes hos Camilla, dato endnu ikke fastlagt.

10. Eventuelt

Punkter til kommende møder

- Nabohjælp og kriminalpræventiv indsats.
- Tilgængelige notater/tekster på hjemmesiden om udvalgte og aktuelle temaer
- Tilskødelse af ca. 3.000 m² på Nordicom-grunden til GF Skibsegen