

# Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skibsegen

Lørdag den 2.1.2021 kl. 9.45 – hos Ole Holde, nr. 32 (udendørs).

## Deltagere

- Johnni Mosevang Christensen, formand
- Ole Holde, kasserer
- Camilla Tankmar, bestyrelsesmedlem
- Johnny Bidstrup, bestyrelsesmedlem
- Michael Bender-Petersen, bestyrelsesmedlem

**Fraværende:** Ingen

**Referent:** Johnni Mosevang Christensen

## Dagsorden

### 1. Legepladssagen – henvendelse fra Grundejerforeningen Borupgaard Vest (GB Vest).

Ved brev af 23.12.2020 har GB Vests advokat anmodet om, at vi inden 10 dage indbetaler yderligere 15.000 kr. udover de 10.000 kr. som er indbetalt for 2020. Advokaten mener at der er indgået aftale mellem de to grundejerforeninger om betaling af 12.500 kr. i både 2019 og 2020.

Såfremt 15.000 kr. ikke indbetales til advokaten inden 10 dage fra den 23.12.2020, vil der uden yderligere varsel udtages stævning i sagen.

Yderligere opfordrer advokaten til, at vi fremkommer med forslag til aftale for de kommende år, inden samme frist. Fremkommer vi ikke med tilfredsstillende forslag til fremtidig betaling, vil GB Vest rette henvendelse til Helsingør Kommune, og opfordre Helsingør Kommune til at meddele påbud om etablering af egne legepladser på Skibsegen.

Henvendelsen er blevet drøftet i bestyrelsen hen over jul og nytår, og der er enighed om, at lukke sagen omhandlende betaling for 2019 og 2020 ved at betale 15.000 kr. Beløbet indgår i regnskabsår 2021.

Bestyrelsen mødes for at aftale den videre proces i forhold til samarbejde med GB Vest om legepladsen.

*Det blev besluttet at betale 15.000 kr. til endelig afslutning af sagen – beløbet disponeres i regnskabsåret 2021, for hvilket år budget skal godkendes på den ordinære generalforsamling i marts 2021.*

*Fyldestgørende oplysninger om etablerings- og driftsøkonomi, forsikringsforhold og løbende vedligeholdelse af legepladsen er ikke tidligere modtaget og er også tidligere blevet efterspurgt på generalforsamlingen og derfor også hos GB Vest. For så vidt angår opfordring til at fremkomme med forslag til aftale for de kommende år blev det besluttet, at vi ikke ønsker at fremsætte forslag*

*til aftale for de kommende år, men i stedet anmoder GB Vest om senest den 11.1.2021, at fremkomme med deres forventning, incl. fyldestgørende oplysninger om etablerings- og driftsøkonomi, forsikringsforhold og løbende vedligeholdelse af legepladsen.*

*Når deres forventning og fyldestgørende oplysninger er modtaget, vil bestyrelsen drøfte dette og fremlægge forslag til generalforsamlingen til beslutning om fremtidigt samarbejde om legepladsen.*

## **2. Eventuelt.**

*Grundet coronasituationen afholdes næste bestyrelsesmøde også udendørs – den 12.1.2021 hos Ole Holde.*

*For at sikre en mere enkel kommunikation og formidling til medlemmerne, særligt ved indkaldelse til generalforsamling og lign., indhentes mailadresser fra alle husstande, således at indkaldelser m.m. fremover kan fremsendes via mail. Mailadresserne tilføjes kassererens medlemsliste.*

-----

## **Punkter til kommende møder**

- Generalforsamling marts 2021.
- Sociale arrangementer på Skibsegen – ex. sommerfester/fastelavn og mindre sammenkomster.
- Aktivering af beboer til afholdelse af sociale arrangementer.
- Nabohjælp og kriminalpræventiv indsats.
- Kommunikationskanal(er) for hurtig og effektiv kommunikation til og blandt foreningens medlemmer.
- Information til nyttilflyttede beboere.
- Fejning af veje og stier for at minimere udgifter til spul og rens af kloakker
- Tilgængelige notater/tekster på hjemmesiden om udvalgte og aktuelle temaer
- Tilskødelse af ca. 3.000 m<sup>2</sup> på Nordicom-grunden til GF Skibsegen