

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skibsegen

Møde afholdt onsdag 28. september 2020 hos Ole Holde – nr. 32.

1. Opfølgning på generalforsamlingens punkter

- a. Opgavefordeling: Den nyvalgte bestyrelse valgte at lade referatskrivning ved bestyrelsesmøderne foretages på skift af det bestyrelsesmedlem som afholder mødet.

Formanden tager sig som udgangspunkt af besvarelser af henvendelser som modtages via bestyrelsen@skibsegen.dk eller pr. post. Dog tager Ole sig af henvendelser af økonomisk art, herunder forespørgsler fra ejendomsmæglere. Det blev aftalt, at Michael og Ole tager sig af kontakten til foreningens havemand Ejnar Nørby. Ole dog primært i forbindelse med økonomien.

- b. Generalforsamlingen besluttede at bestyrelsen skulle tage kontakt til en professionel gartner for at få vurderet om og hvordan træerne på fællesarealet ved nr. 78-80 skal beskæres. Ole har bedt Ejnar om at kontakte Gl. Hellebæk Haveservice for at høre om han vil vurdere sagen.

Bestyrelsen ønskede, at der samtidig skete en vurdering af øvrig træbeplantning på foreningens arealer (bag nr. 64 og 66 samt ved nr. 22). Desuden beplantningen langs diget til Mogens Mogensens Vej.

- c. Efter generalforsamlings beslutninger vedrørende legepladsen hos GB-Vest laver Ole et udkast til et brev til naboforeningen herom. Udkastet sendes til bestyrelsen for kommentarer.
- d. På generalforsamlingen blev det henstillet at bestyrelsen undersøger om der kan anvendes mindre salt i området i forbindelse med vintervedligeholdelsen af veje og stier. Ole forespørger FMT herom.

2. Foreningens hjemmeside og mail til bestyrelsen

Foreningens hjemmeside er i lang tid ikke blevet opdateret. Webmaster og bestyrelsesmedlem Peter von Kohl har netop meddelt bestyrelsen at han ønsker at udtræde af bestyrelsen. Der skal derfor findes en ny webmaster, helst blandt bestyrelsens medlemmer, men alternativt med ekstern bistand.

Peter har lovet at opdatere hjemmesiden med seneste informationer og dokumenter inden sin udtræden af bestyrelsen, hvilket sker senest ultimo oktober 2020. Maillisten vil blive opdateret således at bestyrelsesmailen omfatter den nye bestyrelse.

Hjemmesiden bør fremover bruges mere proaktivt, således at informationer fra bestyrelse, samt andre nyheder hurtigt er tilgængelige for medlemmerne.

3. Foreningens økonomi

Ole havde til mødet udarbejdet et delregnskab for perioden januar-september 2020. Lige nu er der et overskud på 51.792 kr., men der mangler regninger fra havemand og reparationsudgifter på plænetraktor.

Vi skal måske overveje en snarlig udskiftning af plænetraktoren, som er indkøbt i 2011.

Fra 2021 skal der betales negativ rente til Nordea. Beløbet vil være omkring 4.000 kr. årligt. Hertil kommer et større gebyrbeløb som vil være 1.000 kr. Bestyrelsen vil overveje andre placeringsmuligheder omkring vejfondens 700.000 kr.

Legpladsbetaling for 2020 foretages først efter at vi har sendt information til GB-Vest.

4. Eventuelt

Formanden ønskede at foreningens skal være bedre til at kommunikere med medlemskredsen via hjemmesiden og E-mail kontakt. Man kan eventuelt derudover benytte facebook.

Bestyrelsen drøftede sociale arrangementer for medlemmerne. De tidligere sommerfester og fastelavnsarrangementer burde genoptages med brug af aktive medlemmer uden for bestyrelsen, således som det tidligere var tilfældet.

Foreningens store telt har ikke været anvendt siden 2016.

Formanden pegede på at også "mindre sammenkomster" kunne være en ide, herunder f.eks. vinsmagningsarrangementer, således at der var bedre social kontakt mellem beboerne på Skibsegen.

Projekter som nabohjælp og øvrig kriminalpræventiv indsats blev drøftet, herunder et muligt beboermøde om emnet med deltagelse af bl.a. politiet.

Fællestilbud om flise- og tagrens, hækklipning og lignende kunne også være initiativer fra bestyrelsen.

En beboer i GB-Vest har kontaktet Skibsegen omkring mulighederne for fibernet i flere området af Snekkersten. Vi tager kontakt til pågældende for yderligere information om emnet.

Næste møde afholdes 2. november 2020 kl. 19,00 hos Johnny Bidstrup i nr. 89.

Skibsegen 29/9-20 OH